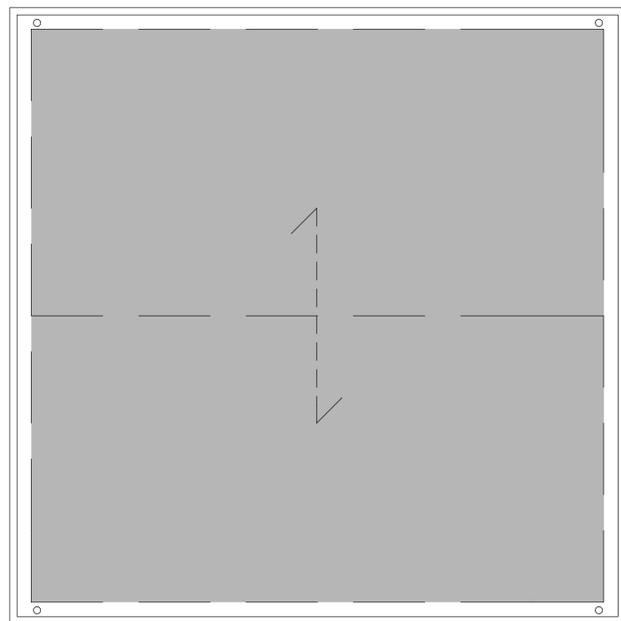


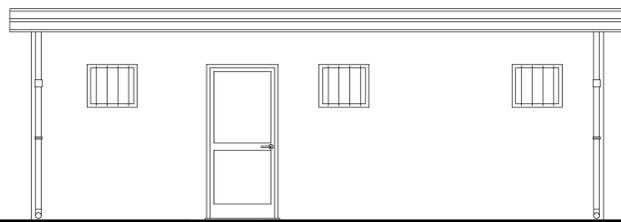
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:50



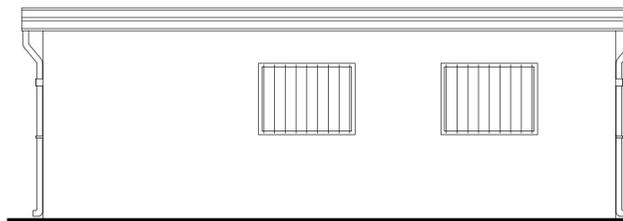
PIANTA COPERTURA
SCALA 1:50



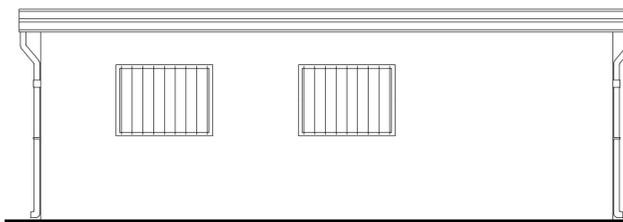
PROSPETTO NORD
SCALA 1:50



PROSPETTO SUD
SCALA 1:50



PROSPETTO EST
SCALA 1:50



PROSPETTO OVEST
SCALA 1:50

Pareti esterne
Struttura portante verticale interna realizzata con pannelli parete in calcestruzzo armato dello spessore di cm18, con sezione descritta successivamente:
- spessore cm5, realizzata in calcestruzzo;
- parte centrale realizzata con materiale termoisolante ad alta densità dello spessore di cm8, con conducibilità minima 0,035 W/mK;
- spessore cm5, realizzata in calcestruzzo, elettrosaldata per l'armatura di idoneo diametro e ferri sia longitudinali e trasversali derivanti dal calcolo e dalla verifica da parte di un tecnico abilitato.

Pareti interne
Struttura portante interna realizzata con pannelli parete in calcestruzzo armato dello spessore di cm12, con sezione descritta successivamente:
- spessore cm4, realizzata in calcestruzzo;
- parte centrale realizzata con materiale termoisolante ad alta densità dello spessore di cm 4;
- spessore cm5, realizzata in calcestruzzo.
Alla parete di divisione tra il magazzino e i locali adiacenti, sarà applicata una lastra di silicato di calcio, omologata classe 0, dello spessore di mm 8, applicata sulla parete con tasselli metallici adesivati, tali giunzioni delle lastre saranno stuccate con apposito composto e banda di supporto, il tutto allo scopo di raggiungere REI 120, il materiale da utilizzare sarà del tipo Promatec 100/H.
Al magazzino si accedrà tramite una porta REI 60.

Tinteggiatura esterna
Tinteggiatura esterna pareti realizzata con rivestimento plastico (a grana media) a base di resine sintetiche, previo la stesura di una mano di fondo. Scelta della colorazione D.L.L. su cartella, nelle tonalità tenui.

Tinteggiatura interna
Tinteggiatura interna pareti realizzata con rivestimento plastico ad applicazione continua granulato rasato, spatolato mediante spatola metallica, a base di resine sintetiche in emulsione, su superfici di calcestruzzo, previo la stesura di una mano di fondo, nelle mescole esistenti in cartelle colori, con granulati naturali, rasatura a grana media con colore a scelta della D.L.L.
Coloritura interna soffitto realizzata mediante l'applicazione di pittura lavabile, previa mano di fondo con colore a scelta della D.L.L.

Coprigiunti fra pareti
Il sistema costruttivo a pareti prevede il posizionamento nelle giunture fra pannello e pannello di coprigiunti realizzati con profilati realizzati in lamiera inox AISI 316 di spessore mm 1,5 e fissati con schiume poliuretatiche.

Copertura
Solaio di copertura realizzato da pannelli alveolari in c.a.p. liscio, piani spessore cm16, realizzati con calcestruzzo Rbk 500 e acciaio armonico stabilizzato.
Solaio a pannelli in calcestruzzo armato precompresso con trefoli aderenti, alleggerito da alveoli longitudinali e con intradosso piano, realizzati mediante tecnologia produttiva ad estrusione provvisto di marcatrice CE secondo la norma EN 1168, spessore del pannello cm16, larghezza standard 120 cm Finitura dell'intradosso liscia da fondo cassero in acciaio.

Lattone
Tutte le opere in lattone, quali grondaie e pluviali sono da realizzarsi profilati di lamiera di acciaio inox AISI 316 dello spessore di 6/10. Sarà realizzata una grondaia dello sviluppo complessivo di circa 67 cm da posizionare tutt'attorno al solaio piano di copertura fissata con tasselli posizionali ad interasse non superiore agli 80 cm e mascherati con borchie adeguatamente fissate e sigillate con silicone.
Fornitura e posa in opera di tubi pluviali in profilati di lamiera di acciaio inox AISI 316, spessore di 6/10, diametro di 100 mm e, comprese curve sagonate, collari di sostegno collegati al pezzettino sifonato in materiale plastico. Terminali H 150 cm in acciaio inox rinforzato.
Tutte le lavorazioni descritte al presente punto sono comprensive degli oneri per il fissaggio delle scossaline di vario tipo e natura e dei pluviali con tasselli metallici ricoperti con borchie, la fornitura e posa dei necessari collari e staffe, le sigillature con idoneo silicone, i tagli, le giunzioni con rivetti a testa chiusa, la sagonatura, al sigillatura in opera con idoneo prodotto siliconico e ogni altro onere.

Impermeabilizzazione e colibentazione
Il manto di colibentazione e impermeabilizzazione della struttura sarà realizzato con la fornitura e posa di pannello in polistirene in pendenza 1% con spessore minimo 100 mm, conducibilità minima pari a 0,035 W/mK, accoppiato ad una membrana in Velcro Vetro da mm 2; fissaggio meccanico con opportuni tasselli e rondelli di ripartizione su tutto il perimetro; fornitura e posa di una membrana bituminosa da 4,5 kg/mq, armata poliestere ed ardesiata saldata a fiamma sulle giunture, con sovrapposizione di almeno cm10.

Pavimenti interni
Pavimenti interni realizzati con piastrelle di gres porcellanato antiscivolo e antimacchia ingelivo, prima scelta commerciale, pressate, non smaltate, pienamente vetrificate come da norme UNI EN ISO 14411:1 gruppo BI GL, antigelivo/antiscivolo, con assorbimento d'acqua <0,1%, ottenute da miscele selezionate di argille, quarzi e feldspati cotte a temperatura di 1250° C tipo Granitogres, marca "Casalgrande" o similari, formato 20/20 posate su massetto di spessore cm5, e su isolamento pavimenti con la realizzazione di massetti in calcestruzzo cellulare leggero "FOACEM" spessore cm10.

Rivestimenti interni
Rivestimento con piastrelle in monocottura in pasta bianca, prima scelta commerciale, come da norme UNI EN ISO 14411, Gruppo BI a GL, antigelivo, marca "Casalgrande" o similari, formato 20/20, posate a colla e realizzate fino ad una altezza di mt. 2,10.

Soglie
Soglie in marmo chiaro tipo "Rosca Beta", spessore cm3, levigate sulla faccia vista.

Reti distribuzione acqua
Impianto idrico realizzato per acqua calda e fredda, con tubazione del tipo multistrato (PE-X/AL/PE-X), costituito da due strati di polietilene reticolato, accoppiati ad uno strato intermedio di alluminio. Le giunzioni sono realizzate mediante l'impiego di raccordi a pressione. L'impianto è dotato in ingresso di valvole di intercettazione e le tubazioni collegano sanitari e rubinetterie secondo la disposizione indicata nei disegni e terminano al limite inferiore esterno delle pareti prefabbricate predisposte per il collegamento con l'impianto generale di distribuzione interno alla struttura. Tale rete di distribuzione verrà realizzata con tubazione del tipo multistrato (PE-X/AL/PE-X), costituito da due strati di polietilene reticolato, accoppiati ad uno strato intermedio di alluminio, le giunzioni sono realizzate mediante l'impiego di raccordi a pressione, con diametri dimensionati in funzione delle apparecchiature da installare.

Climatizzazione locali
Fornitura e installazione di condizionatore TIPO DAIKIN DC SERIE K DUALSPLIT 9.000+9.000 BTU INVERTER Classe energetica A++.
Costituito da:
- n. 2 unità interna condizionatore (split): FTXS25K ad alta silenziosità (fino a 19dB)
- unità esterna condizionatore (motore): 2MXS50H ad alta silenziosità
Completo di:
- tubazioni gas in rame, isolate;
- tubazione scarico condensati in corrugato internamente liscio e lucido;
- allacciamento elettrico;
- allacciamento scarico condensati;
- sensore di presenza;
- funzione di risparmio energetico.

CARATTERISTICHE E PRESTAZIONI PREFABBRICATO AD SUO UFFICI

Produzione acqua calda
Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vista costituito da caldaia smaltata a base di resine sintetiche, collaudata per resistere ad una pressione di 8,0 bar, resistenza elettrica con potenza max di kW 1,40, termostato di regolazione, termometro, staffe di sostegno, valvola di sicurezza, flessibili di collegamento alla rete idrica, valvola di intercettazione a sfera sull'ingresso dell'acqua fredda, anodo al magnesio. Colibentazione assicurata da poliuretano espanso a cellule chiuse ad alta densità, resistenza elettrica. Capacità dello scaldabagno pari a lt. 50.

Impianti scarichi
Scarichi realizzati in PVC spessorato di diametro variabile in funzione del tipo di apparecchio igienico sanitario da installare.

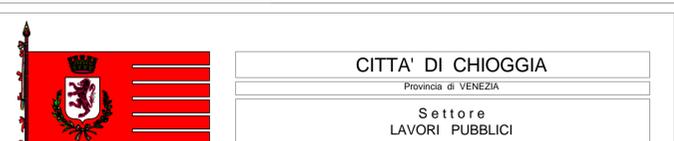
Apparecchi installati servizi igienici e locali doccia
Nei locali servizi igienici saranno installati come indicato negli elaborati grafici di progetto i seguenti apparecchi:
Servizi igienici diversamente abili
-N. 1 lavabo (ditta "Pozzi Ginori" o similare) serie "Abele" per disabili, in porcellana vetrificata del tipo sospeso con i fori per la piletta di scarico e rubinetterie, staffe rigide per il fissaggio adeguate alla parete, piletta in acciaio inox, sifone di scarico con tubo e rosone.
-N. 1 gruppo miscelatore monocomando cromato (ditta "Zucchetti" o similare), realizzato nel rispetto delle norme vigenti, per lavabo con scarico, corredato di raccordi con filtro incrociato.
-N. 1 vaso igienico (ditta "Pozzi Ginori" o similare) serie "Abele" per disabili;
-Maniglioni a norma di Legge

Serramenti esterni
Tutte le specchiature vetrate esterne saranno protette da inferriate in acciaio zincato verniciato.
Porta esterna di accesso, dimensioni 90x210 cm apertura verso l'esterno, realizzata con profili in alluminio estrusi, verniciati, mediante l'applicazione di polveri epossidiche, applicazione eseguita mediante il sistema elettrostatico, con fascia centrale orizzontale e complete di vetro camera antiscalfatura (4+4/9/4+4) trasparente e barre di protezione nella parte superiore e tamburatura in quella inferiore, composta di una cornice in alluminio che trattiene due lamiere con interposta schiuma poliuretantica autostinguente.
La porta è equipaggiata con serratura tipo "Yale". La maniglia d'apertura è in resina nera mentre le cerniere di movimentazione sono in alluminio estruso e preverniciato con perno di acciaio zincato ricoperto da una bussola in nylon autoblubrificante. Colorazione in cartella RAL 9010 (Bianco).
Finestre realizzate con profili in alluminio estrusi, verniciati mediante l'applicazione di polveri epossidiche, applicazione eseguita mediante il sistema elettrostatico, apribili ad anta ribalta, complete di vetro camera antiscalfatura (3+3/9/3+3) e barre di protezione, apertura del tipo a wasistass. Colorazione in cartella RAL 9010 (Bianco).
Finestre magazzino realizzate con profili in alluminio estrusi, verniciati mediante l'applicazione di polveri epossidiche, applicazione eseguita mediante il sistema elettrostatico, apribili ad anta ribalta, complete di vetro camera antiscalfatura (3+3/9/3+3) e barre di protezione, apertura del tipo a saliscendi. Colorazione in cartella RAL 9010 (Bianco).
Porta esterna magazzino e centrale termica REI 60 - luce netta di passaggio 90x210 cm apertura verso l'esterno, ad un battente.
Porta esterna magazzino e centrale termica REI 60 - luce netta di passaggio 90x210 cm apertura verso l'esterno, ad un battente.

Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco isolante ad un battente in possesso di omologazione integrale REI 60 secondo norma UNI 9723, debitamente certificata dall'Appaltatore ed accettata dalla D.L., realizzata in acciaio e costituita dai seguenti elementi principali:
- telaio fisso realizzato in acciaio laminato, sagonato e zincato a caldo, con giunzioni angolari realizzate mediante saldatura, opportunamente ancorato alla struttura muraria in modo da garantire stabilità e tenuta all'intero serramento, completo di guarnizioni perimetrali termosopendenti;
- battente piano dello spessore totale di 60 mm, costituito dall'unione di due paramenti in lamiera di acciaio zincato opportunamente sagonata sui bordi, rinforzato internamente da un telaio in ferro piatto elettrosaldato e riempito con isolante minerale ad alta densità, completo di guarnizione inferiore termosopendente, rostro di tenuta nella battuta sul lato cerniere e targhetta con dadi;
- ferramenta di manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata, composta da n°2 cerniere in acciaio di grandi dimensioni di cui una a molta per l'autochiusura, serratura di tipo antincendio adatta alle alte temperature e relative chiavi, gruppo maniglie del tipo antincendio ed antiterroristico complete di piastrelle in ferro di colore a scelta della D.L.
- predisposizione per il montaggio (da valutarsi a parte) di chiudiporta, operatori antincendio e maniglioni antipanico;
- preparazione del fondo di finitura realizzato mediante accurato sgrassaggio ed una o più mani di primer in modo da ottenere un supporto idoneo ad un successivo trattamento;
- finitura superficiale (quando richiesta) mediante verniciatura realizzata con polveri epossidiche di alta qualità con finitura sia lucida che opaca, nel colore (trite RAL) e nell'aspetto a scelta della D.L., compreso maggior onere per verniciatura di telaio ed anta in colori diversi.

Serramenti interni
Porte interne wc - luce netta di passaggio 90x210 cm - realizzate con profili in alluminio estrusi, verniciati, mediante l'applicazione di polveri epossidiche, applicazione eseguita mediante il sistema elettrostatico, ad un'anta con fascia centrale orizzontale e specchiatura piena, composta di una cornice in alluminio che trattiene due lamiere con interposta schiuma poliuretantica autostinguente. La porta è equipaggiata con serratura con indicatore libero/occupato.
La maniglia d'apertura è in acciaio satinato mentre le cerniere di movimentazione sono in alluminio estruso e preverniciato con perno di acciaio zincato ricoperto da una bussola in nylon autoblubrificante. Colorazione in cartella RAL 9010 (Bianco).

Impianto elettrico
Impianto elettrico costituito da canalizzazione e scatole inserite nella struttura in cemento armato, completo di quadro generale, interruttori, prese e plafoniere e tutto rispondente alle normative CEI 64-8, D.M. 37/08, Legge 626/94 e D.P.R. 547/55 e corredato di certificato di conformità. Il quadro elettrico generale sarà del tipo normalizzato, modulare in materiale plastico autostinguente per posa a vista, con installazione degli apparecchi su guida montata su telaio estraibile e regolabile in profondità, portina di chiusura trasparente incernierata con apertura fino a 180°, cablaggio con cavo non propagante la fiamma, targhetta di identificazione apparecchiature, elementi copripolo per chiusura spazi non utilizzati, serratura con chiave, grado di protezione IP 40, e conterrà le apparecchiature di protezione, comando e segnalazione indicate nelle tavole progettuali. Dal quadro generale si diramano tutte le linee di alimentazione per le varie apparecchiature, interruttori, prese, luci, ecc.. Le canalizzazioni dorsali principali all'interno del fabbricato saranno realizzate con tubazioni in PVC flessibile serie pesante adatto alla posa sotto traccia, avranno un diametro interno minimo di 20 mm, le canalizzazioni saranno interrotte da apposte scatole di derivazione sempre da incasso, complete di coperchio, per poter eseguire le derivazioni finali agli utilizzatori. All'interno delle tubazioni saranno inseriti i conduttori del tipo NDTV-K o cavi di tipo FG7R 0.6/1kV per l'alimentazione delle varie apparecchiature di progetto.
Per la realizzazione delle linee dorsali di alimentazione dei vari apparecchi si dovranno seguire gli schemi elettrici del quadro generale; mentre in generale per l'alimentazione finale alle lampade si dovranno usare dei conduttori di sezione non inferiore a 1,5 mmq e per l'alimentazione terminale alle prese sezioni non inferiori a 2,5 mmq.
Nei vari locali sono previste delle apparecchiature di comando (interruttori, deviatori, pulsanti, prese) del tipo normale, serie civile da incasso in moduli da minimo tre posti, da installarsi complete di ogni accessorio e comprensive di placca in materiale plastico.
Predisposizione per installazione quadro elettrico generale del Punto di sbarco, all'interno del magazzino.



PROGETTO ESECUTIVO

RISTRUTTURAZIONE/AMMODERNAMENTO DI APPRODO "PUNTO DI SBARCO" IN LOCALITA' PUNTA POLI - CHIOGGIA

**PREFABBRICATO AD USO UFFICI
PIANTA PIANO TERRA E COPERTURA - PROSPETTI**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. STEFANO PENZO	ISTRUTTORE DEL PROCEDIMENTO: GEOM. DANIELE BERGO	Tavola n°: 03	Scala: Data: 04/03/2015
PROGETTISTA: ING. DAVIDE FERRO I.P.T. s.r.l. via Ungarelli 20, 35127 Padova (PD) Tel. 049-8701616 - Fax 049-8701350 www.ptonine.it	COLLABORATORE TECNICO:	COLLABORATORE GRAFICO: DIS. MARIA CRISTINA FOGO	COORDINATORE GRAFICO:
File: 1400.35/003			